

# 町営住宅入居者を募集

## 申し込みは4月30日まで

次の町営住宅の入居者を募集します。入居をご希望の方は、令和6年4月30日（火）までに役場税務住民課へ入居申込書（同課にあります）を提出してください。

### 1 募集する町営住宅の場所・規格

(公) 蔵の上団地（下弓削）

・簡易耐火平屋建て－1戸

（築52年・台所・6畳・4畳半・3畳・風呂・トイレ）

月額家賃は、4,500円から6,700円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 神目中エンゼル団地（神目中）

・耐火2階建て－1戸

（築27年・LDK・6畳・6畳・風呂・トイレ）

月額家賃は、19,800円から29,500円。入居者の収入に応じて設定します。

### 2 入居の時期 令和6年5月下旬

### 3 申込みの方法

別添「町営住宅入居申込書」に次の書類を必ず添付すること。

- ・連帯保証人承認願（入居希望者と同等又はそれ以上の収入のある方）2名
- ・住民票の写し（入居を希望される方すべて）
- ・所得証明書（世帯で収入がある方全員分）
- ・納税証明書又は完納証明書（市町村税に限る）

※書類に不備がある場合は審査外となることがあります。

### 4 申込み場所 〒709-3614 岡山県久米郡久米南町下弓削502-1 久米南町税務住民課

### 5 申込み期限 令和6年4月30日（火）必着

### 6 入居者の選考 申込書類を審査し決定します。

申込が募集戸数を超えた場合は、抽選により入居者を決定します。

（抽選となった場合の日程は、後日応募者に連絡します）

### 7 入居資格

①原則、現に同居また同居しようとする親族があること。

②公営住宅については、月収が入居の申し込みをした日において158,000円以下で

あること。

③現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。

④現に同居し、また、同居しようとする親族が暴力団員ではないこと。

#### 8 敷金

入居の際、家賃の3か月相当額を敷金として納入すること。

#### 9 その他

- ・申込み理由欄に希望する団地を必ず書いてください。どの団地でもよい場合もその旨を記入ください。
- ・入居申し込みについて簡単に記載していますので、詳しくは下記の担当課へお問い合わせください。

久米南町 税務住民課

電話 (086) 728-2115 (直通)

(公) 蔵の上団地 (下弓削)

- ・簡易耐火平屋建て－1戸

(築51年・6畳・4畳半・3畳・台所・風呂・トイレ)

月額家賃は、4,500円から7,300円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 長恵門田団地 (下弓削)

- ・木造2階建て－1戸

(築12年・LDK・6畳・6畳・6畳・風呂・トイレ)

月額家賃は、25,900円から38,500円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 里方エンゼル団地 (里方)

- ・耐火2階建て－1戸

(築24年・LDK、6畳、6畳、風呂、トイレ)

月額家賃は、19,300円から28,800円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 神坂団地 (山ノ城)

- ・簡易耐火平屋建て－1戸

(築45年・DK・6畳・4畳半・4畳半・風呂・トイレ)

月額家賃は、7,700円から11,400円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 門前団地 (里方)

- ・簡易耐火平屋建て－1戸

(築12年・DK、6畳、4畳半、風呂、トイレ)

月額家賃は、12,100円から18,000円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 門前団地 (里方)

- ・木造平屋建て－1戸

(築48年・K、6畳、4畳半、3畳、風呂、トイレ)

月額家賃は、5,100円から7,700円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 長恵門田団地 (下弓削)

- ・木造2階建て－1戸

(築28年・DK、6畳、6畳、6畳、風呂、トイレ)

月額家賃は、17,300円から25,700円。入居者の収入に応じて設定します。

(公) 共和団地 (上神目)

・簡易耐火平屋建て－1戸

(築43年・DK・6畳・6畳・4畳半・風呂・トイレ)

月額家賃は、6,700円から10,100円。入居者の収入に応じて設定します。

(若) 下弓削キューピット団地 (下弓削)

・木造2階建て－1戸

(築26年・LDK、6畳、6畳、6畳、風呂、トイレ)

月額家賃は、45,000円。

※同住宅は、若者定住促進住宅のため、入居資格のほかに条件があります。

(若) たんじょうじ壺番館 (里方)

・木造2階建て－1戸

(築8年・DK、6畳、6畳、風呂、トイレ)

月額家賃は、38,000円。

※同住宅は、若者定住促進住宅のため、入居資格のほかに条件があります。

(若) こうめ壺番館 (上神目)

・耐火2階建て－1戸

(築9年・DK、6畳、6畳、6畳、風呂、トイレ)

月額家賃は、48,000円。

※同住宅は、若者定住促進住宅のため、入居資格のほかに条件があります。

(公) 中須賀団地 (下弓削)

・簡易耐火平屋建て－1戸

(築40年・6畳・6畳・4畳半・台所・風呂・トイレ)

月額家賃は、6,700円から10,000円。入居者の収入に応じて設定します。