

# 町営住宅入居者を募集

## 申し込みは6月30日まで

次の町営住宅の入居者を募集します。入居をご希望の方は、令和7年6月30日（月）までに税務住民課へ入居申込書（同課にあります）を提出してください。

### 1 募集する町営住宅の場所・規格

神坂団地（山ノ城）

○簡易耐火平屋建て—1戸

築49年（6畳・4畳半・4畳半・DK・風呂・便所）

月額家賃は、7,700円から12,100円

長恵門田団地（下弓削）

○木造2階建て—1戸

築33年（6畳・6畳・6畳・DK・風呂・便所）月額家賃は、16,200円から25,000円

※いずれの住宅も家賃は、入居者の所得に応じて設定します。

（若）上神目キューピット（上神目）

○木造平屋建て—1戸

築18年（6畳・6畳・6畳・LDK・風呂・便所）

月額家賃は、5万5000円。

（若）たんじょうじ壺番館（里方）

○木造2階建て—1戸

築12年（6畳・6畳・DK・風呂・便所）

月額家賃は3万8000円。

※いずれの住宅も、若者定住促進住宅のため、下記の入居資格のほかに条件があります。

### 2 入居の時期 令和7年7月下旬

### 3 申込みの方法

別添「町営住宅入居申込書」に次の書類を必ず添付すること。

- ・連帯保証人承認願（入居希望者と同等又はそれ以上の収入のある方）2名
- ・住民票の写し（入居を希望される方すべて）
- ・所得証明書（世帯で収入がある方全員分）
- ・納税証明書又は完納証明書（市町村税に限る）

※書類に不備がある場合は審査外となることがあります。

- 4 申込み場所 〒709-3614 岡山県久米郡久米南町下弓削502-1  
久米南町 税務住民課
- 5 申込み期限 令和7年6月30日（月）必着
- 6 入居者の選考 申込書類を審査し決定します。  
申込が募集戸数を超えた場合は、抽選により入居者を決定します。  
（抽選となった場合の日程は、後日申込者に連絡します）
- 7 入居資格
- ①原則、現に同居または同居しようとする親族があること。
  - ②公営住宅については、月収が入居の申し込みをした日において158,000円以下であること。
  - ③現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。
  - ④現に同居し、また、同居しようとする親族が暴力団員ではないこと。
- 8 敷金  
入居の際、家賃の3か月相当額を敷金として納入すること。
- 9 その他
- ・申込み理由欄に希望する団地を必ず書いてください。どの団地でもよい場合もその旨を記入ください。
  - ・入居申し込みについて簡単に記載していますので、詳しくは下記の担当課へお問い合わせください。

久米南町 税務住民課  
電話 (086) 728-2115 (直通)