

# 町営住宅入居者を募集 申し込みは4月30日まで

次の町営住宅の入居者を募集します。入居をご希望の方は、令和8年4月30日（木）までに税務住民課へ入居申込書（同課にあります）を提出してください。

## 1 募集する町営住宅の場所・規格

神坂団地（山ノ城）

○簡易耐火平屋建て－1戸

築50年（6畳・4畳半・4畳半・DK・風呂・便所）

月額家賃は、7,900円から11,800円。

長恵門田団地（下弓削）

○木造2階建て－1戸

築34年（6畳・6畳・6畳・DK・風呂・便所）

月額家賃は、16,300円から24,200円。

神目中エンゼル団地（神目中）

○耐火2階建て－1戸

築30年（6畳・6畳・LDK・風呂・便所）

月額家賃は、19,600円から29,200円。

※いずれの住宅も家賃は、入居者の所得に応じて設定します。

（若）下弓削キューピット（下弓削）

○木造2階建て－1戸

築29年（6畳・6畳・6畳・LDK・風呂・便所）

月額家賃は45,000円。

（若）たんじょうじ壺番館（里方）

○木造2階建て－1戸

築13年（6畳・6畳・DK・風呂・便所）

月額家賃は38,000円。

※いずれの住宅も、若者定住促進住宅のため、下記の入居資格のほかに条件があります。

## 2 入居の時期 令和8年5月下旬

## 3 申込みの方法

別添「町営住宅入居申込書」に次の書類を必ず添付すること。

- ・連帯保証人承認願（入居希望者と同等又はそれ以上の収入のある方）2名

- ・住民票の写し（入居を希望される方すべて）
  - ・所得証明書（世帯で収入がある方全員分）
  - ・納税証明書又は完納証明書（市町村税に限る）
- ※書類に不備がある場合は審査外となることがあります。

4 申込み場所 〒709-3614 岡山県久米郡久米南町下弓削502-1  
久米南町 税務住民課

5 申込み期限 令和8年4月30日（木）必着

6 入居者の選考 申込書類を審査し決定します。  
申込が募集戸数を超えた場合は、抽選により入居者を決定します。  
（抽選となった場合の日程は、後日申込者に連絡します。）

7 入居資格

- ①原則、現に同居また同居しようとする親族があること。
- ②公営住宅については、月収が入居の申し込みをした日において158,000円以下であること。
- ③現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。
- ④現に同居し、また、同居しようとする親族が暴力団員ではないこと。

8 敷金

入居の際、家賃の3か月相当額を敷金として納入すること。

9 その他

- ・申込み理由欄に希望する団地を必ず書いてください。どの団地でもよい場合もその旨を記入ください。
- ・入居申し込みについて簡単に記載していますので、詳しくは下記の担当課へお問い合わせください。

久米南町 税務住民課

電話 (086)728-2115 (直通)